

Przedmiar robót

Obiekt: Budynek mieszkalny czterorodzinny
Rodzaj robót: budowlane
Adres budowy: działka nr 24/16, Płochocin

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1	2	3	4	5
1. Roboty ziemne				
1	KNR 2-0110122-01-090	Pomiary przy wykopach fundamentowych. Wytyczenie, obsługa geodezyjna i inwentaryzacja.	kpl	2,00
2	KNR 2-0110126-01-050	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej - humusu, za pomocą spycharek. Grubość warstwy do 15 cm	m2	182,00
3	KNR 2-0110201-04-060	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0,25 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu I-II	m3	58,50
4	KNR 2-0110230-01-060	Zasypywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW/75 KM. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III	m3	58,50
2. Ławy i ściany fundamentowe.				
5	KNR 2-020202-02-060	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o szerokości do 0,8 m.	m3	38,50
6	KNR 2-020202-01-060	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o szerokości do 0,6 m.	m3	1,60
7	KNR 2-020204-01-060	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0,8 m3.	m3	1,80
8	KNR 2-020290-0202-034	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 16 mm i większe.	t	0,61
9	KNR 2-020290-01-034	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi fi do 7 mm.	t	0,15
10	KNR 2-020604-01-050	Izolacje przeciwwilgociowe dwoma warstwami papy smołowej na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą. Roztwór asfalt. do gruntowania	m2	67,00
11	KNR 2-020603-01-050	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej. Pierwsza warstwa.	m2	77,00
12	KNR 2-020603-02-050	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej. Każda następna warstwa.	m2	77,00
13	KNR 2-02U0136-01-060	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (Orgbud W-wa)	m3	35,00

14	KNR 2-020609-11-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe, z płyt styropianowych na zaprawie z siatką metalową.	m2	60,00
15	KNR 2-021101-0702-060	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.	m3	33,60
16	KNR 2-021101-01-060	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego	m3	16,80
3. Ściany parteru.				
17	KNR 2-020116-01-050	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, o grubości 24 cm.	m2	242,00
18	KNR 2-020126-01-020	Otwory na okna (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	szt	12,00
19	KNR 2-020126-02-020	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	szt	6,00
20	KNR 2-020122-01-060	Kominy wolno stojące wieloprzewodowe, o przekroju 1/2 X 1/2 cegły na 1 m3 komina.	m3	8,40
21	KNR 2-020122-07-040	Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych na 1 m kanału.	m	40,00
22	KNR 2-020126-05-040	Ułożenie nadproży prefabrykowanych.	m	52,80
23	KNR 2-020210-01-060	Belki i podciągi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 8 m/m2. - wieniec.	m3	4,50
24	KNR 2-020290-0202-034	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 16 mm i większe.	t	0,46
25	KNR 2-020290-01-034	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi fi do 7 mm.	t	0,07
4. Ścianki działowe.				
26	KNR 2-020121-03-050	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 12 cm.	m2	64,00
27	KNR 2-020126-02-020	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków.	szt	8,00
28	KNR 2-020126-05-040	Ułożenie nadproży prefabrykowanych.	m	8,00
5. Stropodach z pokryciem.				
29	KNR 2-020405-02-050	Dachy z więzarów deskowych z tarcicy nasyczonej. Dachy o rozpiętości 9,00 m.	m2	210,00

30	AW-090	Dostawa więzów dachowych.	kpl	25,00
31	KNR 2-020607-01-050	Paroizolacja z folii paroprzepuszczalnej.	m2	210,00
32	KNR 2-020410-04-050	Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej 38 X 50 mm o rozstawie łat ponad 24 cm.	m2	210,00
33	KNR 2-02U0535-04-050	Pokrycie dachów o powierzchni ponad 100 m2 i nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach (Orgbud W-wa)	m2	210,00
34	KNR 2-02U0541-01-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm (Orgbud W-wa)	m2	20,75
35	KNR 2-020508-04-040	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm, półokrągłe o średnicy 15 cm.	m	42,00
36	KNR 2-020510-02-040	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,50 mm, okrągłe o średnicy 10 cm.	m	14,00
37	KNR 2-022011-01-050	Okladziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60 (B.I.nr 8/96)	m2	127,80
38	KNR 2-020613-03-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho. Jedna warstwa. 10cm	m2	127,80
39	KNR 2-020613-04-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho. Każda następna warstwa. 10cm	m2	127,80
40	KNR 00-182611-05-050	Elewacje z paneli układanych poziomo na ścianach, montaż rusztu na podłożu gazobetonowym i gipsowym - podbitka dachu.	m2	33,60
41	KNR 00-182613-01-050	Układanie paneli winylowych poziomych "Siding" na gotowym ruszcie, montaż paneli (gwoździe stalowe) na ścianach wraz z docieplaniem płytami styropianowymi	m2	33,60

6. Stolarka.

42	KNR 00-191022-08-050	Okna z PCV rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne o powierzchni do 1,5 m2 obsadzone na kotwach stalowych, bez obróbki obsadzenia	m2	16,40
43	KNR 2 02I0129-02-040	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników PCV o długości ponad 1 m	m	16,40
44	KNR 2-02W1027-05-050	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1,5 m2, dwukrotnie malowane farbą olejną do gruntowania i farbą olejną nawierzchniową	m2	4,00
45	KNR 2-02W1027-02-050	Drzwi wewnątrzklatkowe płycinowe pełne, jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow. ponad 1,5m2, dwukrotnie malowane farbą olejną do gruntowania i farbą olejną nawierzchniową	m2	7,20

46	KNR 2-02W1022-01-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone	m2	11,52
47	KNR 2-02W1025-01-020	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu FD 1, malowane dwukrotnie na budowie	szt	8,00
7. Tynki i okładziny wewnętrzne.				
48	KNR 2-02W0801-02-050	Tynki zwykłe III kategorii na słupach i ścianach, wykonywane mechanicznie. Budynki do 8 kondygnacji	m2	400,00
49	KNR 2 02I0815-01-050	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach z płyt gipsowych	m2	352,00
50	KNR 2-02W0840-04-050	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m2	48,00
8. Podłóża i posadzki.				
51	KNR 2-02W0606-01-050	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne poziome podposadzkowe, z folii polietylenowej szerokiej	m2	127,80
52	KNR 2-02W0608-03-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome na wierzchu konstrukcji. Jedna warstwa izolacji z płyt styropianowych na sucho	m2	127,80
53	KNR 2-02W0608-04-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome na wierzchu konstrukcji. Każda następna warstwa izolacji z płyt styropianowych na sucho	m2	127,80
54	KNR 2-02W1104-02-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej o grubości 20 mm, zatarte na gładko	m2	127,80
55	KNR 2-02W1104-03-050	Dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 cm warstwy wyrównawczej pod posadzki	m2	127,80
56	KNR 2-02W1108-03-050	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek podłogowych z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie cementowej	m2	57,80
57	KNR 2-02U1136-01-050	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej winylowy (Orgbud W-wa)	m2	70,00
9. Malowanie.				
58	KNR 2-02W1510-03-050	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, farbą emulsyjną powierzchni wewnętrznych z podłoży gipsowych	m2	480,00
59	KNR 2 02I0129-01-090	Obsadzenie drzwiczek i kratki wentylacyjnych.	kpl	12,00

10. Elewacja.				
60	KNR 00-232612-03-020	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych, do ścian z gazobetonu	szt	496,00
61	KNR 00-232612-08-040	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	22,00
62	KNR 00-282622-04-050	Ocieplenie ścian płytami styrop. gr. 12cm metodą lekką DRYVIT DRYSPULATION, z przygot. podłoża, ręczne wyk. wyprawy elewac. I pomalowaniem. Zapr. tynk. DRYTEX QUARZPUTZ	m2	128,40
63	KNR 2-02U0541-01-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm (Orgbud W-wa) - parapety zewnętrzne.	m2	3,40
64	KNR 00-230933-02-050	Wyprawa cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych - cokół /analogia/	m2	22,40
65	KNR 2-020218-01-060	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m3	1,80
66	KNR 2-021121-05-050	Okładziny schodów z płytek na klej układanych metodą kombinowaną o wymiarach 30x30 cm (B.I. nr 8/96)	m2	4,00
67	KNR 2-3110407-01-040	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	56,00
68	KNR 2-3110511-01-050	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce piaskowej - opaska budynku.	m2	45,00
11. Instalacja wodna.				
69	KNR 00-350102-04-040	Rurociągi miedziane o śred.zew., grub.ścianki 15x1 mm, układane w rurze osłon. bez rozdzielaczy, w budynkach mieszkalnych, z kapilarnym łącz. elem. lutem miękkim	m	45,00
70	KNR 00-350102-05-040	Rurociągi miedziane o śred.zew., grub.ścianki 18x1 mm, układane w rurze osłon. bez rozdzielaczy, w budynkach mieszkalnych, z kapilarnym łącz. elem. lutem miękkim	m	12,00
71	KNR 00-350102-06-040	Rurociągi miedziane o śred.zew., grub.ścianki 22x1 mm, układane w rurze osłon. bez rozdzielaczy, w budynkach mieszkalnych, z kapilarnym łącz. elem. lutem miękkim	m	5,00
72	KNR 00-350106-01-020	Wykonanie podejść dopływowych kolanowych ściennych nr kat. 4471, o średnicy zewnętrznej 15 mm do wody zimnej lub ciepłej, do baterii montowanych na ścianie	szt	12,00

73	KNR 00-350108-02-020	Wykonanie podejść obustronnych do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej, montowanych na ścianach. Średnica zewnętrzna rurociągu 22 mm	szt	1,00
74	KNR 00-350115-04-020	Montaż wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej do 50 st.C typ WS-6,0. Średnica nominalna króćców przyłączeniowych wodomierza 32 mm	szt	1,00
75	KNR 00-350108-01-020	Wykonanie podejść obustronnych do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej, montowanych na ścianach. Średnica zewnętrzna rurociągu 15 mm	szt	4,00
76	KNR 00-350115-01-020	Montaż wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej do 50 st.C typ JS-1,5. Średnica nominalna króćców przyłączeniowych wodomierza 15 mm	szt	4,00
77	KNR 00-350105-01-020	Wykonanie podejść dopływowych o średnicy zewnętrznej 15 mm, do wody zimnej lub ciepłej, do pralek automatycznych	szt	8,00
78	KNR 00-350113-02-020	Montaż zaworów kulowych przelotowych, gwintowanych do wody zimnej albo ciepłej. Średnica nominalna zaworu 15 mm	szt	17,00
79	KNR 00-350114-01-020	Montowanie baterii umywalkowych lub zlewozmywakowych w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym o średnicy nominalnej 15 mm, na ścianie	szt	8,00
80	KNR 00-350114-05-020	Montowanie baterii natryskowych w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym o średnicy nominalnej 15 mm, na ścianie w kabinie	szt	4,00
81	KNR 00-350122-01-090	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej leżące poj.do 130 dm3, współprac. z kotłami grzew., montowane przy pomocy got.zestawów przyłącz. kotła grzewczego z zasob.	kpl	4,00
82	KNR 00-350124-01-090	Montaż kabin natryskowych do kąpiei, przyściennych, półokrągłych 3/4 koła. Szyby ze szkła hartowanego, brodziki natryskowe akrylowe półokrągłe 3/4 koła	kpl	4,00
83	KNR 00-350131-02-020	Montaż urządzeń zabezpieczających wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ BA, temp.max.65 st.C, max.ciśn.wlotowe 1,0 MPa, śred.nominalna przyłączy 3/4"	szt	1,00
84	KNR 00-350134-02-040	Próba szczelności instalacji z.w. i C.w. w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 10-54 mm, próba wodna ciśnieniowa	m	60,00
12. Instalacja kanalizacyjna.				
85	KNR 21-510205-04-040	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych na ścianach budynku, połączenie metodą wciskową, średnica rur 110 mm	m	32,00

86	KNR 21-510205-02-040	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych na ścianach budynku, połączenie metodą wciskową, średnica rur 50 mm	m	24,00
87	KNR 21-510208-03-020	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW o średnicy 50 mm	szt	12,00
88	KNR 21-510208-05-020	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW o średnicy 110 mm	szt	4,00
89	KNR 21-510217-02-020	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW o średnicy zewnętrznej 110 mm, łączone metodą wciskową	szt	4,00
90	KNR 21-510220-0401-020	Zlewozmywak stalowy na ścianie	szt	4,00
91	KNR 21-510221-0201-020	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym (syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego)	szt	4,00
92	KNR 21-510224-03-090	Ustęp z płuczką z porcelany "kompakt"	kpl	4,00
93	KNR 21-510209-02-020	Rury wywiewne PCV o średnicy 70 mm	szt	4,00
13. Instalacja elektryczna.				
94	KNR 4-031001-04-040	Wykucie ręcznie bruzd dla przewodów wtynkowych na podłożu z gazobetonu, tynku, gipsu	m	20,00
95	KNR 5-080209-02-040	Przewody wtynkowe typu ADYt-250 V mocowane w tynku do innego podłoża. Łączny przekrój żył do 7,5 mm ²	m	465,00
96	KNR 5-080302-01-020	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60 mm o 1 wylocie mocowane na gips-cement	szt	38,00
97	KNR 5-080302-03-020	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych o średnicy do 80 mm o 4 wylotach i przekroju przewodu do 2,5mm ² mocowane na gips-cement	szt	18,00
98	KNR 5-080307-02-020	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych jednobiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt	20,00
99	KNR 5-080309-03-020	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych w puszkach, podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem	szt	36,00
100	KNR 5-080404-02-020	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt	4,00
101	KNR 5-080502-03-090	Przygotowanie podłoża z gipsu, gazobetonu pod oprawy oświetleniowe-przykręcane. Mocowanie na kołkach rozporowych plastikowych, dwa mocowania	kpl	24,00

102	KNR 5-080504-01-020	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, zwykłych, zawieszanych, końcowych z podłączeniem	szt	24,00
103	KNR 4-031202-01-108	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o ilości faz do 1	pomiar	24,00
14. Podjazdy dla niepełnosprawnych.				
104	KNR 2-0110302-02-060	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość do 1 km. Grunt kategorii III	m3	16,00
105	KNR 2 0210202-01-060	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6 m	m3	2,80
106	KNR 2 0210101-05-060	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	5,40
107	KNR 2-020603-01-050	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej. Pierwsza warstwa.	m2	16,00
108	KNR 2-020603-02-050	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z emulsji asfaltowej. Każda następna warstwa.	m2	16,00
109	KNR 2-0110318-01-060	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych. Głębokość wykopu do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m. Grunt kategorii I-II	m3	12,00
110	KNR 2-021101-0702-060	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.	m3	4,80
111	KNR 2-3110511-01-050	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej czerwonej o grubości 6 cm układanej na podsypce piaskowej - nawierzchnia podjazdów.	m2	16,00
112	KNR 2 0211207-01-040	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	16,00
113	KNR 2 0211214-05-040	Poręcze do podjazdu przy ścianie budynku.	m	16,00
114	KNR 00-230933-02-050	Wyprawa cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych - cokół /analogia/	m2	5,00